

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2024 по 31.12.2024

Вид работ	Ед. изм.	Фornosово п. Пионерская д.10		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>195 444,18</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>3 649,47</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	171,00
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	204,00	2	1 048,56
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	206,10	3	2 429,91
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 436,97</b>
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	2 436,97
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>3 262,04</b>
Закрытие ливневых труб фанерой	м <sup>2</sup>	2,10	1	3 262,04
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>3 920,62</b>
Выявление и устранение неисправностей в системе ливневой канализации и герметизации кровли	чел/час	0,30	1	597,00
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м <sup>2</sup>	1,60	1	1 967,66
Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	м	1,20	1	1 355,96
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>182 175,08</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м <sup>2</sup>	206,10	12	5 663,64
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	12	13 100,04
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период+	-	1,00	12	155 000,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	1,00	1	597,60
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	4,00	3	4 341,48
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	4,00	3	508,20
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	4,00	1	169,40
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м <sup>2</sup>	206,10	12	2 794,68

Начальник производственно-аналитического сектора

Кириленкова Е.В.

Управляющий участка МКД

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.